Протокол счетной комиссии от 02.08.2025

Счетная комиссия в составе Мироновой Е.В., Япаровой А.М., Кузьминой А.В., Сосулиной Т.А. произвела подсчет бюллетеней голосования собственников земельных участков на общем собрании членов СНТ «Выборжец» 02.08.2025.

Результаты голосования следующие: получены бюллетени в количестве **206** штук, из них **202** бюллетеня от членов СНТ и **4** бюллетеня – не членов СНТ. Признаны действительными **все 206** бюллетеней, подписанных лично и по доверенности.

1. Отчет председателя СНТ о проделанной правлением работе за отчетный период 01.07.24-30.06.25

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
195	4	7

«Работа председателя и правления СНТ за отчетный период 01.07.24-30.06.25 признана **удовлетворительной**»

2. Отчет ревизионной комиссии о проверке работы председателя и правления СНТ за отчетный период 01.07.24-30.06.25

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
196	3	7

«**Утвержден** отчет ревизионной комиссии о проверке работы председателя и правления СНТ за отчетный период 01.07.24-30.06.25»

3. Утверждение финансово-экономического обоснования (ФЭО) предварительной приходно-расходной сметы на отчетный период 01.07.25-30.06.26

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
190	5	11

«**Утверждено** ФЭО предварительной приходно-расходной сметы на отчетный период 01.07.25-30.06.26»

4. Утверждение предварительной приходно-расходной сметы на отчетный период 01.07.25-30.06.26

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
190	5	11

«**Утверждена** предварительная приходно-расходная смета на отчетный период 01.07.25-30.06.26»

5. Утверждение решения об исправлении реестровой ошибки местоположений и площадей земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:117, принадлежащего по праву общей совместной собственности физическим лицам – членам СНТ «Выборжец», согласно списка, и назначении уполномоченным представителем Горбачевой Е.П. для подачи заявления о государственном кадастровом учете изменений в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:117 в орган регистрации прав; для подписания акта согласования границ земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:117, для оплаты государственной пошлины

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
188	5	13

«**Утверждено** решение об исправлении реестровой ошибки местоположений и площадей земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:117, принадлежащего по праву общей совместной собственности физическим лицам – членам СНТ «Выборжец», согласно списка, и уполномоченным представителем назначена Горбачева Е.П. для подачи заявления о государственном кадастровом учете изменений в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:117 в орган регистрации прав; для подписания акта согласования границ земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:117 и для оплаты государственной пошлины»

6. Утверждение положения о защите персональных данных в СНТ «Выборжец»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
201	3	2

«**Утверждено** положение о защите персональных данных в СНТ «Выборжец»

7. Утверждение распределения мощности между всеми земельными участками, расположенными на территории СНТ «Выборжец»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
189	1	16

«**Утверждено** распределение мощности между земельными участками, расположенными на территории СНТ «Выборжец».

8. Утверждение сдачи в аренду члену СНТ земельного участка на месте «газовой будки» в размере 200 м2 (двух соток) для обустройства шиномонтажа, с оплатой 0,04 от кадастровой стоимости земель общего пользования (ЗОП) двух соток, в месяц

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
30	150	26

«В сдаче в аренду члену СНТ земельного участка на месте «бывшей газовой будки» для обустройства шиномонтажа - **отказано**»

9. Утверждение строительства детской игровой площадки на территории СНТ «Выборжец» на месте «газовой будки».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
66	98	42

«Предложение о строительстве детской игровой площадки на территории СНТ «Выборжец» на месте газовой будки **не утверждено**».

10. Утверждение создания зоны отдыха (сквера) на месте «газовой будки».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
68	91	47

«Предложение о создании зоны отдыха (сквера) на месте «газовой будки **не утверждено**».

11. Утверждение организации поэтапной подсыпки всех дорог (линий) в СНТ «Выборжец» качественным гравием.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
162	27	17

«**Утверждена** организация поэтапной подсыпки всех дорог (линий) в СНТ «Выборжец» качественным гравием».

12. Утверждение повышения размера заработной платы с 01.07.25 председателю СНТ, помощнику председателя и бухгалтеру на 5000 руб. каждому.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
172	20	14

«**Утверждено** повышение размера заработной платы с 01.07.2025 председателю СНТ, помощнику председателя и бухгалтеру на 5000 руб. каждому».

13. Утверждение ремонта ограждения общественного уч № 23 (у здания правления), включающий замену сетки «Рабица» на евроштакетник

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
90	88	28

«Предложение по ремонту ограждения общественного уч. № 23 (у здания правления), включающее замену сетки «Рабица» на евроштакетник» **не утверждено**».

14. Утверждение Обработки мест общего пользования от вредителей («испанских слизней») вдоль Старо-Белоостровской дороги в срок с 15 сентября по 16 октября 2025 года. Территорию обработки дополнительно уточнить перед обработкой в срок с 1 по 15 сентября 2025 года путем приема заявлений от членов СНТ.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
71,5	110,5	24

«Предложение об обработке мест общего пользования от вредителей («испанских слизней») вдоль Старо-Белоостровской дороги в срок с 15 сентября по 16 октября 2025 года **не утверждено**».

15. Утверждение Включения в п. 12 сметы на 2025-2026 год расходы на благоустройство, ремонт ограждения общественного уч. 23 и обработку МОП от вредителей в размере 250 (двести пятьдесят) тыс. руб. и дополнить п. 12 словами: «ремонт ограждения уч. 23» и «обработка МОП от вредителей».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
60,5	115,5	30

«Предложение о включении в п. 12 сметы на 2025-2026 год расходов на благоустройство, ремонт ограждения общественного уч. 23 и обработку МОП от вредителей в размере 250 (двести пятьдесят) тыс. руб. **не утверждено**»

16. Утверждение обустройства пешеходной дорожки вдоль Центральной дороги с установкой скамеек.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
57,5	102,5	46

«Предложение об обустройстве пешеходной дорожки вдоль Центральной дороги с установкой скамеек **не утверждено**»

17. Утверждение принципа начисления членских взносов пропорционально площади участка с внесением изменения в Устав СНТ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
51,5	127,5	27

«Предложение о принципе начисления членских взносов пропорционально площади участка с внесением изменения в Устав СНТ **не утверждено»**

18. Утверждение премирования членов правления и ревизионной комиссии по итогам работы за отчетный период ежегодно

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
152	24	30

«**Утверждено** предложение о премировании членов правления и ревизионной комиссии по итогам работы за отчетный период ежегодно»

Счетная комиссия:

Япарова А.М. _____

Миронова Е.В. _____

Кузьмина А.В. _____

Сосулина Т.А. _____

СНТ ВЫБОРЫ