

СМЕТА на 2022-2023 гг.			факт	ЭКОНОМИЯ/ ПЕРЕРАСХОД +/-		
№ п/п	СТАТЬИ					
	300 участков					
	ДОХОДЫ:					
1	аренда рекламного щита	14 000,00	14 496,04	496,04		
2	аренда магазина	300 000,00	305 000,00	5 000,00	5000 рублей оплата за вывоз ТБО	
3	членские взносы 2022/2023	4 410 000,00	4 044 245,31	-365 754,69	207554,69 компенсировано за переплаты по разным статьям и оплату по 1000 рублей за АСКУЭ в составе членских взносов 2019/20 и 2020/21	оставшиеся долги по членским взносам
	аванс на членские взносы 2023/2024		13 000,00			
	вклад в инфраструктуру СНТ		35 963,16			
	пени по членским взносам		111 987,56			
	%% по депозиту		30 488,68			
	СОБРАНО ЗА ПРЕДЫДУЩИЕ ПЕРИОДЫ:		330 377,08			
	Целевые взносы на АСКУЭ		32 337,00			
	Целевые взносы на водопровод		13 500,00			
	Целевые взносы на лицензию водопровода		1 750,00			
	членские взносы 2018/2019		8 455,40			
	членские взносы 2019/2020		49 034,68			
	членские взносы 2020/2021		54 816,00			
	членские взносы 2021/2022		170 484,00			
	ИТОГО	4 724 000,00	4 885 557,83	161 557,83		
РАСХОДЫ						
	Постоянная часть					
1	Земельный налог на земли общего пользования	78 008,00	77 482,00	526,00		
2	Вывоз ТБО — мусор (12 месяцев)	600 000,00	665 484,97	-65 484,97	в т.ч. Оплата за май 2022 года 66 435,39 руб.	
3	водопровод: обследование несущих конструкций водонапорной башн, баков, обследование старой скавжины	100 000,00	55 000,00	45 000,00		
4	шлагбаум в новом садоводстве на въезде с Выборгского шоссе	225 000,00	219 804,00	5 196,00		
5	ремонт центральной дороги	400 000,00	449 151,00	-49 151,00	выросли цены и на материал и на работу	
6	Расходы на электроэнергию уличного освещения 2022-2023 год	140 000,00	99 791,80	40 208,20		
7	Расходы на электроэнергию пожарного летнего водоснабжения	28 800,00	9 425,78	19 374,22		
	Расходы на электроэнергию гараж, правление, шлагбаумы	0,00	14 413,38	-14 413,38		
8	Расходные материалы для содержания общего имущества	200 000,00	274 193,44	-74 193,44	материалы для водопровода 77 686,54 руб.; электротовары - 187278,90 руб.	
9	Технологические потери в сетях и неоплата электроэнергии в установленные сроки членами СНТ	300 000,00	204 444,73	95 555,27	129209,53 руб. - потери 2,67% + 75235,20 руб. доплата Ленэнерго по договору присоединения	
10	Содержание и обслуживание пожарного водопровода:			0,00		
	Сборка водопровода (весна)	35 000,00	35 000,00	0,00		
	Мытье баков (осень)	8 000,00	0,00	8 000,00		
	Разборка водопровода (осень)	27 000,00	27 000,00	0,00		
11	Договоры ГПХ (по ремонту и обслуживанию общего имущества)	150 000,00	73 177,00	76 823,00	из них на ремонт водопровода - 33970 руб.	
12	Очистка ВСЕХ дорог от снега в зимний период	100 000,00	101 750,00	-1 750,00	погодные условия	
13	Расчистка от кустарника и деревьев вдоль цетральной дороги и дороги на озеро с вывозом	120 000,00	110 000,00	10 000,00		
14	Комиссия банка, ведение счета	40 000,00	36 311,76	3 688,24		
15	Банк клиент (услуги связи)	1 200,00	72,00	1 128,00		
16	Комиссия банка (эквайринг)	50 000,00	48 767,29	1 232,71		
17	Обслуживание программ для ФНС(СБИС, 1С)	45 080,00	26 480,00	18 600,00		
18	Оплата связи (шлагбаумы 2)	600,00	837,00	-237,00	из-за вышедшего из строя модема, внесение повторно всего списка садоводов	

19	Оплата связи (общественный телефон)	3 600,00	3 700,00	-100,00	доплата в связи с большим объемом смс
20	Официальный сайт оплата в год (доменное имя, хостинг)	2 500,00	2 028,00	472,00	
21	Транспортные расходы(председатель, бухгалтер)	18 000,00	13 718,00	4 282,00	
22	Почтовые и канцелярские товары, расходный мат-ал для принтера, компьютера,заправка картриджей.	15 000,00	6 839,46	8 160,54	
23	аренда абонентского ящика в почтовом отделении	8 500,00	9 852,00	-1 352,00	Возросла стоимость за абонирование ячейки
24	Оплата труда.	1 018 000,00	1 022 672,89	-4 672,89	Выплата аванса по зарплате за июнь 2022 в июле 2022 года Выплата аванса по зарплате за июнь 2022 в июле 2022 года Выплата аванса по зарплате за июнь 2022 в июле 2022 года Оплата договоров ГПХ за услуги электрика
	Председатель 12 месяцев — 35 000 руб/мес	420 000,00	429 666,45	-9 666,45	
	Бухгалтер 12 месяцев — 22 000 руб/мес	264 000,00	277 007,00	-13 007,00	
	помощник председателя 12 месяцев — 15 000,00 руб/мес	180 000,00	183 140,44	-3 140,44	
	кассир за год	34 000,00	31 015,00	2 985,00	
	Ответственный за электрохозяйство за год	120 000,00	101 844,00	18 156,00	
25	Налоги и сборы (в т.ч. с ФОТ, налог при УСН)	607 738,00	593 890,20	13 847,80	
26	Юридические, нотариальные расходы.	80 000,00	113 004,83	-33 004,83	30000 руб. оплата услуг адвоката за предыдущий период
28	Обучение персонала (ответственный за пожарную безопасность)	12 000,00	7 950,00	4 050,00	
29	Благоустройство территории общего пользования ГПХ	80 000,00	70 400,00	9 600,00	
31	Схема садоводства по пожарным нормам и установка на въездах 2 шт.	30 000,00	12 000,00	18 000,00	
32	Резервный фонд на аварийные случаи	200 000,00	207554,69	-7 554,69	компенсация за переплаты по разным статьям и оплату по 1000 рублей за АСКУЭ в составе членских взносов 2019/20 и 2020/21
	ИТОГО по смете 2022 — 2023 год	4 724 026	4 592 196	131 830	

РАЗМЕР ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА 2022/2023		
	с участка	14 700
	Остаток ДС на 01.07.2022	325 375,01
	Остаток ДС на 30.06.2023	430 693,01
Необходимо компенсировать переплаты по разным статьям и оплату по 1000 рублей за АСКУЭ в составе членских взносов 2019/20 и 2020/21		
		253 248,31

Оплачено в ПСК до 31.03.2023	2 109 970,61
2,67% потери	129209,53
доплата за потребленную ЭЭ со сломанным АСКУЭ	35 963,16
общественные счетчики	123 630,96
Необходимо оплатить садоводам и арендаторами	1 821 166,96
Оплачено садоводами и арендаторами	1 522 017,93
долги садоводов перед СНТ по оплатам за потребленную ЭЭ до актов ПСК	58 766,95
Остаток денежных средств СНТ в ПСК (идут сверки для перерасчета)	240 382,08

С 01.04.2023 оплаты в ПСК осуществляются только по общественным счетчикам
