

Принято в правлении
18.06.23 в 17:25
секр. М. Водяникова

В Правлении СНТ "Выборжес" 4
г. Алексеевой ЛВ ул. 161
м. 8-911-999-78-06

Заявление

Предлагаю включить в повестку дня
общего собрания членов СНТ "Выборжес" 4
от 08.07.2023г с внесением нижеперече-
ленных вопросов в бюллетень для голосования:

- Установить членский взнос не более
противоположного min, установленного
Правительством г. СПб, с учетом
противоположного min пенсионеров СПб
- Возможность оплаты целевого взноса,
как поэтапного, с учетом вида, объема
и сезонности планируемых работ
- до проведения очередного отчетно-
перевыборного собрания членов СНТ
оставить размер з/плат членам
работникам СНТ в соответствии со
сметой 2022/2023г
- с целью уменьшения налоговой
нагрузки на СНТ разрешать
объявления на всех доступных
информационных площадках
сведения о необходимых в СНТ работах
с целью привлечения к таким
работам лиц, зарегистрированных
одновременно, как "самозанятые"
- разрешать ВСЮ текущую информацию
о деятельности СНТ на САЙТЕ СНТ
в обязательном порядке в режиме
реального времени.

- целевой взнос на ремонт и реконструкцию системы водоснабжения СНТ сделать дифференцированным, а именно:
водокачка + скважина + основные магистрали — равными для всех членов СНТ. расчет замены труб по „мннейкам“ между участками — расчитать ватв индивидуально для каждой ветки, т.е. везде разная длина „внутренних“ магистралей и разное к. в. участков. изменение схемы водоснабжения — нецелесообразно.
- членский взнос на вывод ТБО рассматривать отдельно по летнему и зимнему периоду, исходя из к. в. выданных справок на перерасчет оплаты ЖКУ в городе (компенсация по ТБО), фактического прощивания (присутствия), реальной кубатуре ТБО в СНТ
- справки для компенсации ЖКУ по ТБО выдавать бесплатно.
- в связи с переходом на полный безналичный расчет по всем видам платежей исключить из сметы („ошата труда“) должность кассира
- в связи с передачей ТП и внутренних сетей 0,4 кв на баланс Ленэнерго — исключить должность „ответственный за электрохозяйство“

Текущие работы проводить по договорам ППХ или „самозанятости“ при предоставлении ими квалификационных документов (за их счет)

- с целью оптимизации и уменьшения расходов на бухгалтерскую ~~дел~~ работу в СНТ, и с учетом того, что фактически весь документооборот оформляется и ведется в электронном виде, как правило, дистанционно - заключить договор аутсорсинга с организацией, имеющей право ведение такой деятельности.

Предварительно изучить предложения на рынке таких услуг, выбрать для СНТ наиболее удобную форму работы и цену (стоимость). Обсудить эти предложения (аутсорсинг) на ~~дел~~ заседании правления СНТ - до проведения общему собранию СНТ.

Дополнительно: в соответствии со ст. 17 п. 17 ФЗ РФ N 217 правление обязано обеспечить возможность ознакомления с проектами документов (...) не менее, чем за семь дней до даты проведения общего собрания членов СНТ.

17 июня 2023г

 / Алексеева НВ /

К. - 50 листов - 3 (три).