

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ВЫБОРЖЕЦ».

Заседание Правления № 2

04.03.2023г.

Присутствовали:

Председатель: Горбачева Е.П.

Члены правления: Сосулина Т.А., Хмелинина Т.В., Боляк Ю.С., Крупнова Н.А.
Дмитриева Т.Е.

Ревизионная комиссия: Миронова Е.В., Быкова Н.О.

Бухгалтер: Вознесенская Е.Н.

Секретарь: Сосулина Т.А.

Повестка дня.

1. Исправление адреса СНТ в соответствии с данными в ФИАС
2. Суды.
3. Заявление уч. №8.
4. Смена тарифа э/э магазина.
5. Переход собственников на баланс в Ленэнерго.

1. Исправление адреса СНТ в ФИАС.

МИФНС №10 по Ленинградской области в письме Исх.№20-14/02161 от 27.01.23 сообщила о выявленных несоответствиях адреса местонахождения СНТ в учредительных документах, ЕГРЮЛ и в ФИАС, и о необходимости устранения несоответствий.

Постановили: Привести в соответствие адрес местонахождения СНТ «Выборжец» в учредительных документах с адресом, указанным в ФИАС:

188651, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, сельское поселение Южковское, территория СНТ Выборжец

Принято: Единогласно.

2. Суды.

Получен судебный приказ на Косяченко Е.Ю., передан судебным приставам.

Ожидается судебный приказ на Косяченко Е.Ю. на сумму компенсации юридических расходов. Ведется подготовка к судебным заседаниям с неплательщиками членских взносов.

3. Заявление собственника уч. №8.

Представитель собственника уч. № 8 по доверенности обратился с просьбой об освобождении его от уплаты членского взноса за 2021/2022гг., т.к. со слов собственника бывший председатель Косяченко Е.Ю. освободила его от уплаты взноса за 2021/2022гг в счет компенсации его расходов на межевание участка для исправления кадастровой ошибки. Вопросы по установлению размера членского взноса находятся в компетенции Общего собрания членов СНТ согласно з-на №217-ФЗ. Представителю собственника уч. № 8 предложено написать заявление о включении этого вопроса в повестку дня

очередного Общего собрания членов СНТ и в бюллетень для голосования после вступления в права наследования, т.к. собственник уч.№8 умер и действие доверенности прекращается.

Постановили: Вынести вопрос на Общее собрание садоводов после вступления в права наследования Мишурина В.Л.

Принято: Единогласно.

4. Смена тарифа э/э магазина.

По договору с ПАО «Россети Ленэнерго» № ОД-509698-20/513179-Э-20 от 07.08.2020 г. здание магазина зафиксировано со статусом коммерческая недвижимость с выделенной мощностью 25кВт, что влечет за собой оплату электроэнергии по тарифу для коммерческих потребителей.

Постановили: Попытаться изменить статус здания, снизить выделенную мощность до 15 кВт, изменить тариф.

Принято: Единогласно.

5. Переход собственников на баланс в Ленэнерго.

В рамках завершения действий по передаче ЭСХ на баланс ПАО «Россети Ленэнерго» и Договора на увеличение мощности № ОД-509698-20/513179-Э-20 от 07.08.2020 г производится исправление ошибок по выделяемой мощности на каждый кадастровый номер (земельный участок) в СНТ. С каждым собственником ведутся переговоры, в результате которых собственник сообщает размер необходимой ему мощности электроэнергии. Данные систематизируются для передачи в ПАО «Россети Ленэнерго». Все собственники оповещаются о необходимости соответствия оборудования, находящегося на участке, заявленной мощности.

Постановили: закончить сбор данных, систематизировать и передать данные в ПАО «Россети Ленэнерго». Начиная с 13.03.23 представители ПАО «Россети Ленэнерго» планируют осуществлять выезды по проверке соответствия оборудования заявленной мощности каждого потребителя и опломбирования оборудования.

Принято: Единогласно.

Следующее правление 08.04.2023г.

Члены правления:

Горбачева Е.П.
Сосулина Т.А.
Хмелинина Т.В.
Боляк Ю.С.
Крупнова Н.А.
Дмитриева Т.Е.

Ревизионная комиссия:

Миронова Е.В.
Быкова Н.О.