

СМЕТА на 2022-2023 гг.

№ п/п	СТАТЬИ	
	300 участков	
1	ДОХОДЫ: аренда рекламного щита	14 000,00
2	аренда магазина	300 000,00
3	членские взносы	4 410 000,00
	ИТОГО	4 724 000,00

РАСХОДЫ

	Постоянная часть	
1	Земельный налог на земли общего пользования	78 008,00
2	Вывоз ТБО — мусор (12 месяцев)	600 000,00
3	водопровод: обследование несущих конструкций водонапорной башн, баков, обследование старой скважины	100 000,00
4	шлагбаум в новом садоводстве на въезде с Выборгского шоссе	225 000,00
5	ремонт центральной дороги	400 000,00
6	Расходы на электроэнергию уличного освещения 2022-2023 год	140 000,00
7	Расходы на электроэнергию пожарного водоснабжения май — сентябрь	28 800,00
8	Расходные материалы для содержания общего имущества	200 000,00
9	Технологические потери в сетях и неоплата электроэнергии в установленные сроки членами СНТ	300 000,00
10	Содержание и обслуживание пожарного водопровода:	
	Сборка водопровода (весна)	35 000,00
	Мытье баков (осень)	8 000,00
	Разборка водопровода (осень)	27 000,00
11	Договоры ГПХ (по ремонту и обслуживанию общего имущества)	150 000,00
12	Очистка ВСЕХ дорог от снега в зимний период	100 000,00
13	Расчистка от кустарника и деревьев вдоль центральной дороги и дороги на озеро с вывозом	120 000,00
14	Комиссия банка, ведение счета	40 000,00
15	Банк клиент (услуги связи)	1 200,00
16	Комиссия банка (эквайринг)	50 000,00
17	Обслуживание программ для ФНС(СБИС, 1С)	45 080,00
18	Оплата связи (шлагбаумы)	600,00
19	Оплата связи	3 600,00
20	Официальный сайт оплата в год (доменное имя, хостинг)	2 500,00
21	Транспортные расходы(председатель, бухгалтер)	18 000,00
22	Почтовые и канцелярские товары, расходный мат-ал для принтера, компьютера,заправка картриджей.	15 000,00
23	аренда а/я	8 500,00
24	Оплата труда.	
	Председатель 12 месяцев — 35 000 руб/мес	420 000,00
	Бухгалтер 12 месяцев — 22 000 руб/мес	264 000,00

	помощник председателя 12 месяцев — 15 000,00 руб/мес	180 000,00
	кассир за год	34 000,00
	Ответственный за электрохозяйство за год	120 000,00
25	Налоги и сборы (в т.ч. с ФОТ, налог при УСН)	607 738,00
26	Юридические, нотариальные расходы.	80 000,00
28	Обучение персонала (ответственный за пожарную безопасность)	12 000,00
29	Благоустройство территории общего пользования	80 000,00
31	Схема садоводства по пожарным нормам и установка на въездах 2 шт.	30 000,00
32	Резервный фонд на аварийные случаи	200 000,00
	ИТОГО по смете 2022 — 2023 год	4 724 026

РАЗМЕР ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА 2022/2023

с участка **14 700,00** руб.
за сотку **1 833,90** руб.

